
Zhodnotenie potenciálnej investície

Lodenice 3. MAJ

Rijeka, Chorvátsko

V tomto dokumente si **Chorvátsko – Slovenská Obchodná Komora** dovoľuje odprezentovať všetky základné verejné informácie ako aj konkrétne dodatočné zistenie o tejto jedinečnej investičnej príležitosti v Chorvátsku.

Dňa 04.04.2024 o 11:00 v meste Rijeka, Chorvátsko sa vedenie Komory – konkrétne predseda **Mario Gržinić** a podpredseda **Jozef Krška** – osobne stretlo s vedením Lodeníc 3. MAJ – konkrétne riaditeľ spoločnosti **Edi Kučan**, predsedníčka predstavenstva 3. MAJ Rijeka 1905 d.o.o. **Vjera Marić** a člen dozornej rady **Florián Sedmak**. Stretnutia sa osobne zúčastnil aj **Zoran Ćuk**, honorárny konzul Slovenskej republiky v Chorvátsku pre región severný Jadran.

Historický význam

Spoločnosť **3. MAJ Brodogradilište d.d.**, so sídlom v Rijeke, Chorvátsko je jedným z kľúčových hráčov v európskom lodiarskom priemysle s tradíciou dlhou viac ako 130 rokov. Pôvodne založená v roku 1892, v podobe ako ju poznáme dnes pôsobia od roku 1905.



Názov "3. MAJ" má svoje korene v povojnovej obnove a reorganizácii Juhoslovanského lodiarskeho priemyslu po druhej svetovej vojne. Tento názov, ktorý doslova znamená "tretí máj", bol prijatý na počesť dátumu oslobodenia mesta Rijeka od fašistickej okupácie v roku 1945. Od tohto momentu sa pojem "3. máj" stal symbolom obnovy, pokroku a technologického rozvoja v rámci bývalej Juhoslávie.

V období socialistického systému, teda v rokoch 1945-1989, 3. MAJ Brodogradilište d.d. zohrávalo kľúčovú úlohu v juhoslovanskom lodiarskom priemysle, ktorý bol jedným z pilierov národnej ekonomiky. V tejto ére sa lodenice rozvinuli do jedného z najväčších a najmodernejších výrobných zariadení v regióne, pričom sa zameriavala nielen na výrobu obchodných lodí rôznych typov a veľkostí, ale aj na vojenské a špeciálne plavidlá.

Po rozpade Juhoslávie a prechode na trhovú ekonomiku 3. MAJ Brodogradilište d.d. čelilo novým výzvam, ale zároveň aj príležitostiam na predefinovanie svojej role v meniacom sa globálnom hospodárskom prostredí.

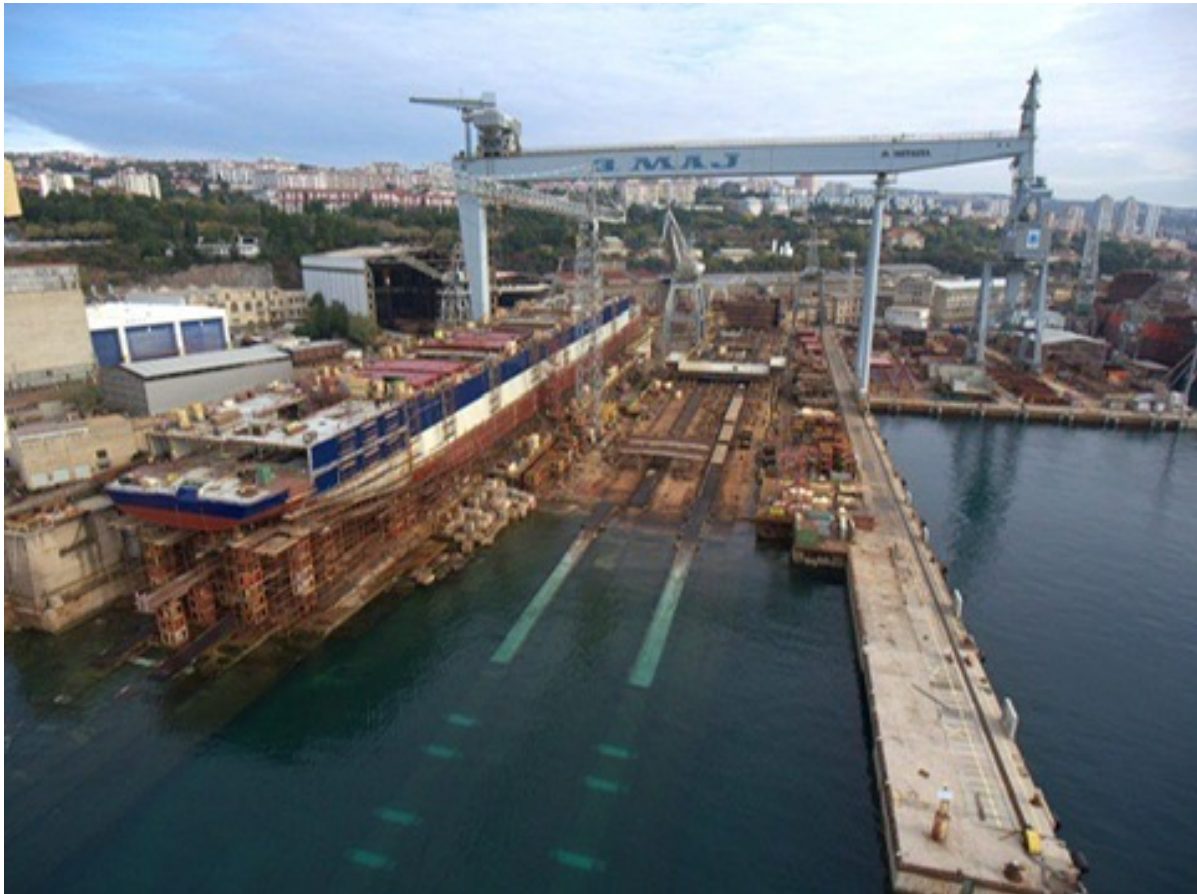
Od roku 2015 prešla spoločnosť 3. MAJ Brodogradilište d.d. významným obdobím reštrukturalizácie pod vedením Uljanik Grupa d.d., ktorá sa v tomto období stala jej majoritným vlastníkom. Tento krok bol súčasťou širšej snahy o konsolidáciu chorvátskeho lodiarskeho priemyslu s cieľom zvýšiť efektívnosť a konkurencieschopnosť na globálnom trhu. Reštrukturalizácia zahŕňala široké spektrum opatrení, vrátane optimalizácie výrobných procesov, zavedenia nových technológií a prispôbenia produktového portfólia s dôrazom na trhové požiadavky. Napriek týmto snahám sa Uljanik Grupa d.d. dostala do finančných ťažkostí, čo vyústilo do krízy, ktorá ovplyvnila celý lodiarsky priemysel v Chorvátsku.

V roku 2019 sa 3. MAJ Brodogradilište d.d. oficiálne oddelila od Uljanik Grupa d.d., čím vstúpila do novej fázy svojho vývoja. Tento krok bol motivovaný potrebou zabezpečiť stabilnú a udržateľnú budúcnosť pre lodenice, zameraný na obnovenie finančnej stability a posilnenie postavenia na trhu. Oddelenie od Uljanik Grupa d.d. otvorilo pre 3. MAJ Brodogradilište d.d. nové možnosti pre reštrukturalizáciu a získanie investícií, ktoré by podporili jej operácie a umožnili ďalší rozvoj.



3. MAJ
Brodogradilište d.d.

Tieto lodenice sú známe svojou schopnosťou vyrábať širokú škálu plavidiel, od kontajnerových lodí a tankerov až po komplexné projekty.



3. MAJ Brodogradilište d.d je synonymom kvality, inovácií a technickej excelentnosti, pričom spoločnosť neustále investuje do rozvoja technológií a zlepšovania svojich výrobných kapacít.

Okrem svojej primárnej činnosti v oblasti lodiarskeho priemyslu 3. MAJ Brodogradilište d.d. tiež ponúka širokú paletu servisných služieb, vrátane opráv a modernizácie lodí, čím podčiarkuje svoje postavenie ako komplexného poskytovateľa lodiarskych a strojárnských riešení.



CHORVÁTSKO - SLOVENSKÁ
OBCHODNÁ KOMORA

2 0 0 8

Súčasný stav a plán na nasledujúce obdobie

3. MAJ Brodogradilište d.d., iniciovala strategický krok tým, že navrhla predaj svojej dcérskej spoločnosti – *3. Maj Rijeka 1905 d.o.o.*

Dcérska spoločnosť by mala prevziať všetku činnosť a infraštruktúru finančne problémovej materskej spoločnosti – *3. Maj Brodogradilište d.d.*

Základné imanie pre 3. MAJ Rijeka 1905 d.o.o. bolo stanovené na **10,3 milióna EUR** (11,2 milióna USD) v čase výzvy na prejavenie záujmu, ktorá bola oznámená v marci 2024. Tento krok bol súčasťou širšej stratégie na prekonanie finančných ťažkostí.

Súčasne sa lodenice zaoberajú ďalším procesom reorganizácie spoločnosti s cieľom preniesť činnosť a kľúčových výrobných zamestnancov do 3. MAJ Rijeka 1905 d.o.o.

Strategická reorganizácia je považovaná za elegantné riešenie na zníženie zaťaženia súčasného negatívneho kapitálu. Reorganizácia zahŕňa aj budúcu obchodnú dohodu s americkou prepravnou spoločnosťou, ktorá zahŕňala výstavbu série polárnych výletných lodí, čo signalizuje potenciálne oživenie a budúce obchodné príležitosti pre spoločnosť 3. MAJ Rijeka 1905 d.o.o.

Tieto iniciatívy odrážajú snahu spoločnosti 3. MAJ Brodogradilište d.d. o zabezpečenie svojho prežitia a rastu prostredníctvom reštrukturalizácie svojich operácií a hľadania nových podnikateľských príležitostí. Navrhovaný prenos aktív a operácií do jej dcérskej spoločnosti je významným krokom v riešení finančných výziev a príprave na budúce príležitosti.



Pridaná hodnota možnosti spolupráce

Na základe našich silných vzťahov s vedením spoločnosti ako aj s vedením mesta Rijeka, vynikajúcou spoluprácou s honorárnym konzulom a skvelými vzťahmi s Veľvyslanectvom Slovenskej republiky v Chorvátsku si Chorvátsko – Slovenská Obchodná Komora dovoľuje ponúknuť svoje služby na sprostredkovaní a realizácii tejto investičnej príležitosti, niektoré priamo cez Komoru a niektoré cez partnerské spoločnosti.

Služby zahŕňajú:

- Sprostredkovanie stretnutí medzi investormi a kľúčovými štátnymi a lokálnymi aktérmi, vrátane vedenia spoločností, mestských úradníkov a ďalších relevantných strán. Vďaka našim dlhoročným vzťahom a lokálnym znalostiam zázemia zabezpečujeme, že tieto stretnutia budú produktívne a prispievajú k hlbšiemu porozumeniu príležitostí spolupráce.
- Účtovný a manažérsky audit, aby sme zabezpečili, že investor bude mať jasný a transparentný prehľad o finančnom stave a operáciách spoločnosti, s ktorou plánuje spolupracovať, a o trhovom prostredí, do ktorého vstupuje.
- Príprava podkladov pre vstup investora, vrátane podrobných trhových analýz, odporúčaní pred vstupom na trh, stratégií pre rozvoj obchodu a identifikácie potenciálnych rizík a príležitostí.

Na záver s hrdosťou zdôrazňujeme, že otec predsedu Komory pracoval v lodeniach 3. MAJ Brodogradilište d.d. dlhých 46 rokov, čo našej ponuke služieb dodáva jedinečnú pridanú hodnotu. Predstavuje nielen hlboké pochopenie lokálneho priemyslu a jeho histórie, ale aj silnú väzbu na komunitu.

Veríme, že každá prezentácia investorov, ktorých zastupujeme, bude týmto obohatená a zdôrazní našu angažovanosť a záväzok voči lokálnemu rozvoju. Naše služby sú tak navrhnuté, aby odrážali túto unikátnu spojitosť s miestnou komunitou a priemyslom, čím podporujeme nielen rozvoj našich klientov, ale aj prosperitu mesta Rijeka a jeho obyvateľov.